

长沙航空职业技术学院跳马校区体育馆整修工程招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称长沙航空职业技术学院跳马校区体育馆整修工程，项目审批、核准或备案机关名称 \批文名称及编号\，项目业主\招标人为长沙航空职业技术学院，主要建设内容：跳马校区体育馆整修工程，项目总投资为 8740855.72 元，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目名称：长沙航空职业技术学院跳马校区体育馆整修工程；

1.2.2 建设地点：长沙航空职业技术学院跳马校区内；

1.2.3 项目基本情况：长沙航空职业技术学院跳马校区体育馆面积为 7800 m²，主要实施内容如下：

（1）安全整修：更换屋面板、铝塑板及玻璃幕墙，更换外墙瓷砖为真石漆，维修钢网架结构，更换篮球馆木地板及消防系统，新增监控系统等，解决安全隐患问题。

（2）功能优化：重新规划一层空间布局，将原有器材室、体检室、西侧办公室等小房间整合为大面积房间，可新增 3 个班级的体育课活动场地，有效拓展教学使用空间。

（3）环境装饰：翻新一层卫生间，对公共区域进行油漆涂刷，同时完成健身馆、形体房等功能室的地面装饰，提

升场馆整体环境。

（4）配套完善：结合空间布局调整改造电气线路，同步优化篮球馆顶部照明与通风系统，完善场馆基础配套设施。具体详见图纸及清单。

1.2.4 标段划分：本项目划分为一个标段；

1.3 工期要求：施工工期为 120 天

1.4 招标范围：具体以招标人提供的设计图纸和工程量清单中所包含的施工项为准；

1.5 保修要求：按建设部[2000]80 号令相关规定保修；

1.6 质量标准：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业壹级注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 本次招标不接受联合体投标；

2.5 类似工程业绩要求：不作为资格条件

2.6 其他要求：与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

其他要求：（1）根据湘建建〔2020〕208号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函中提供施工项目部关键岗位人员配备的书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到招标人处备案。

3. 资格审查

采用资格后审方式。

4. 评标办法

本招标项目评标办法采用：综合评估法。

5. 招标文件的获取

请从 2026 年 07 月 13 日 ~ 2026 年 07 月 20 日 17:00 时止（北京时间，下同）通过电子邮件形式领取招标文件、图纸及工程量清单，领取招标文件、图纸及工程量清单所需资料扫描件（①公司营业执照、资质证书、安全生产合格证复印件；②项目负责人建造师执业证书、生产考核合格证书、近三个月社保证明材料复印件；③法定代表人授权委托书、本人二代身份证（复印件均需加盖投标人公章）和联系人名称、联系方式至 360651846@qq.com。招标文件售价 600 元，未购买招标文件的无投标资格。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）及开标时间为 2026 年 08 月 04 日 14 时 30 分，地点为 湖南省招标有限责任公司十二楼开标厅。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点或未按要求密封和加写标记的投标文件，或投标人未按本项目招标公告规定获

取招标文件的，招标人将拒收。

6.3 投标人拟任本项目的项目负责人须亲自到场参加投标,授权委托代理人必须为拟任本项目的项目负责人，开标时予以查验。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)、湖南招标网(<http://116.162.218.54:8081/>)、长沙航空职业技术学院官网(<http://www.cavtc.cn/>)上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为长沙航空职业技术学院纪检。

9. 其它

省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

10. 联系方式

招标人：长沙航空职业技术学院

地 址：长沙市雨花区跳马镇田心桥

联系人：左老师

电 话：15243686343

招标代理机构：湖南省招标有限责任公司

地 址：长沙市湘府东路二段 199 号

电 话：0731-84530088

联系人：李伟 童浩洋 欧阳晖